



COMUNE DI PATÙ

PROVINCIA DI LECCE

LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'AREA MONUMENTALE, ACCESSIBILITA' AI BENI E RESTAURO

CONSERVATIVO DELLA CENTOPIETRE E DELL'APPARATO PITTORICO.

STRALCIO A-B

progettisti:

Arch. Mauro Lazzari

coll. Arch. Sara Lagna

Responsabile del progetto di restauro del
monumento

Arch. ANNA MARIA GAGLIARDI

Responsabile per le indagini storico,
bibliografiche e d'archivio del monumento e
analisi del contesto territoriale

Dott.ssa MARIANGELA SAMMARCO

Archeologa del paesaggio e componente del comitato scientifico-organizzativo della

Convenzione per la valorizzazione del patrimonio storico archeologico di Patù stipulata tra

Amministrazione Comunale di Patù, Dipartimento di Beni Culturali dell'Università del Salento

e Soprintendenza Archeologica della Puglia

ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO

GENERALE

EL

02ab

scala ---

RIFERIMENTO:

NOTE :

DATA: agosto 2026

COMUNE DI PATU'

LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELL'AREA MONUMENTALE, ACCESSIBILITA' AI BENI E RESTAURO CONSERVATIVO DELLA
CENTOPIETRE E DELL'APPARATO PITTORICO. Stralcio A+B

QUADRO TECNICO ECONOMICO GENERALE

A LAVORI

A 1.1		LAVORI A+B (esclusi gli oneri per la sicurezza)	€215.792,56
A 1.2		ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetto a ribasso d'asta)	€ 6.473,78
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (a1.1)			€ 215.792,56
TOTALE LAVORI (a1.1 +a 1 2)			€ 222.266,34

B SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE

B 1		Imprevisti	€18.189,65
B2		Spese per acquisizione aree e immobili (relazione stima Agenzia delle Entrate)	€118.000,00
B 3		Spese generali	
	B 3,1	Spese tecniche (direzione scientifica, progettazione esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità..	€80.025,00
	B 3.2	Rilievi, diagnosi, accertamenti, laboratori diagnostici	€ 85.000,00
	B 3.3	Spese Commissione e per Pubblicità	€ 6.000,00
	B 3,4	Incentivo art.92 Dlgs 163/06	€ 2.222,66
	B 3.5	Cassa di previdenza	€ 13.202,00
		Totale Spese generali	€ 186.449,66
B 4	B 4.1	IVA Spese tecniche 22%	€ 39.209,94
	B 4.2	IVA Lavori (10%)	€ 22.226,63
		Totale IVA e altri oneri	€ 61.436,57
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 606.342,22