



# COMUNE DI PATU'

## PROVINCIA DI LECCE

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Nr. **291** Registro Generale

del **18/06/2026**

**OGGETTO:** CONCESSIONE DI AREE PUBBLICHE PER IL POSIZIONAMENTO DI N. 3 CHIOSCHI-BIGLIETTERIE, DESTINATI ALL'ESERCIZIO DI NOLEGGIO E LOCAZIONE DI NATANTI (PER ATTIVITÀ DI VISITE GUIDATE E TRASPORTO PASSEGGERI), AUTORIZZAZIONE PRESSO LE DIPENDENTI MARINE DI SAN GREGORIO E FELLONICHE. APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ED ALLEGATI

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to GEOM. DANIELE MARINO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

F.to GEOM. DANIELE MARINO

## IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 10/2019 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Tecnico con l'attribuzione delle funzioni di cui all'art.107 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267;

**VERIFICATO** che non sussiste obbligo di astensione per il sottoscritto nel caso di specie in quanto non si trova in posizione di conflitto di interesse;

**CONSIDERATO** che è intenzione dell'Amministrazione Comunale rispondere alla richiesta degli avventori della Marina di San Gregorio, individuando aree del territorio comunale da destinare al posizionamento di chioschi amovibili che svolgano l'attività di biglietterie per il noleggio e la locazione di imbarcazioni da diporto;

**CONSIDERATO CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 48 del 10/06/2026 si è demandato al Settore Tecnico - Ufficio SUAP, l'espletamento di procedura ad evidenza pubblica, in via sperimentale, ai fini della concessione di aree pubbliche per il posizionamento di n. 3 chioschi-biglietterie, destinati all'esercizio di noleggio e locazione di natanti (per attività di visite guidate e trasporto passeggeri), per il periodo 01 luglio 2026 – 31 agosto 2026, tenendo conto del criterio di dell'ordine di arrivo delle domande al protocollo generale del Comune di Patù, prevedendo una pubblicazione all'albo pretorio per giorni 10 (dieci);

**RITENUTO** pertanto, di dover prendere atto di quanto sopra e per l'effetto, provvedere all'espletamento di procedura a evidenza pubblica per il reperimento di operatori economici in possesso dei prescritti requisiti ed iscritti alla Camera di Commercio con codici ATECO utili ai fini della concessione del servizio commerciale in oggetto riferito;

**DATO ATTO CHE** sulla base della tipologia e natura del servizio in oggetto, per garantire maggiormente i principi di trasparenza e concorrenza, si ritiene utile ed opportuno procedere comunque in via preventiva, alla pubblicazione di un Avviso ai fini della individuazione degli operatori economici che manifestino l'interesse alla partecipazione alla procedura per l'affidamento di quanto in oggetto;

**DARE ATTO**, altresì, che occorre procedere all'approvazione di un Avviso di Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per la concessione di quanto in oggetto, allegato alla presente, che verrà pubblicato sul sito internet istituzionale dell'Ente e all'Albo Pretorio online per una durata di dieci (10) giorni;

CONSIDERATO CHE la manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta e che l'Ente Comunale si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto di presentare oltre l'istanza di partecipazione, le necessarie dichiarazioni, riservandosi di sospendere, modificare, annullare la procedura relativa all'Avviso di che trattasi, qualora sorgano sopraggiunte motivazioni;

ACCERTATO CHE la concessione del suolo pubblico verrà effettuata in ottemperanza al rispetto delle seguenti prescrizioni:

- l'obbligo del mantenimento del decoro urbano sia termini di manutenzione delle strutture che delle aree circostanti;
- il rispetto della normativa urbanistico-edilizia;
- l'orario di esercizio delle attività suddette, dal lunedì alla domenica, dalle ore 8:00 alle ore 24:00, rimanendo intatta la facoltà da parte dell'Amministrazione di disporre sospensioni delle attività per cause di forza maggiore o per motivi di ordine pubblico;
- il divieto di utilizzo di qualsiasi forma di immissioni sonore atte al disturbo della quiete e del riposo delle persone;
- il periodo di esercizio delle attività, dal 01/07 al 31/08/2026;
- ogni violazione delle prescrizioni suddette sarà punita con l'applicazione di una sanzione pecuniaria prevista tra un minimo di 250,00 ed un massimo di 500,00 euro con applicazione delle previsioni della Legge n. 689/1981;

RILEVATO CHE l'autorizzazione all'occupazione del suolo pubblico avverrà, per gli operatori economici risultati idonei alla presente manifestazione d'interesse, esclusivamente previo versamento alla Tesoreria Comunale del dovuto Canone Unico Patrimoniale, calcolato per l'ingombro di massimo mq 9 (nove) in € 643,57 (Euro seicentoquarantatre/57);

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- il Regolamento Comunale di occupazione di suolo pubblico;
- il D.lgs. 36/2023;

## DETERMINA

Per tutto quanto in premessa riferito e che qui si intende integralmente riportato:

1. **APPROVARE** la Manifestazione di Interesse nonché la relativa modulistica finalizzata alla concessione di aree pubbliche per il posizionamento di n. 3 chioschi-biglietterie, destinati all'esercizio di noleggio e locazione di natanti (per attività di visite guidate e trasporto passeggeri), per il periodo

01 luglio 2026 – 31 agosto 2026, tenendo conto del criterio di dell'ordine di arrivo delle domande al protocollo generale del Comune di Patù;

2. **PUBBLICARE** tale avviso per giorni dieci (10) naturali e consecutivi all'Albo Pretorio dell'Ente nonché nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Patù, come indicato in atto della D.G.C. n. 48/2026;
3. **DARE ATTO CHE** l'Amministrazione Comunale provvederà, con successivi atti, ad espletare tutti gli adempimenti conseguenti;
4. **DARE ATTO CHE** la presente determinazione non è trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 153, c. 5, art. 183, c.7 e art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000, in quanto non comporta impegno di spesa;
5. **DARE ATTO CHE** l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai sensi dell'art.147 bis, comma 1, del D.L.gvo 267/2000;
6. **PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto sul sito Istituzionale all'Albo Pretorio del Comune, ai fini della generale conoscenza, e nell'apposita sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:**

**IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(F.to )