



## COMUNE DI PATU'

PROVINCIA DI LECCE

Via G. ppe Romano n. 65 • 73053 PATU' (LE) • T (+39) 0833752061 • [ufficiotecnico@comune.patù.le.it](mailto:ufficiotecnico@comune.patù.le.it) •  
[ufficiotecnico.patù.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.patù.le@pec.rupar.puglia.it)

### **AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO AL REPERIMENTO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE A CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI**

SCADENZA: ORE 12:00 DEL 18.02.2022.

In esecuzione della Delibera Giunta Comunale n. 1 del 21.01.2022, il Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Patù intende acquisire manifestazioni di interesse per reperire un immobile da adibire a Centro Sociale Polivalente per Anziani ai sensi dell'art.106 del Regolamento Regionale n. 4/2007 o altre strutture similari a scopo socio-sanitario previste dal regolamento stesso.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in modo non vincolante, né per l'ente né per i soggetti che eventualmente manifesteranno interesse: le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Tale esigenza scaturisce dal fatto che, come ribadito dall'Amministrazione Comunale con la citata Deliberazione della Giunta, essendo il territorio comunale privo di strutture dedicate all'aggregazione della fascia di popolazione della terza età, e non avendo l'Ente strutture di proprietà da destinare a tale scopo, si rende necessario reperire un'immobile in locazione per favorire momenti di aggregazione e socialità.

#### **1. ENTE APPALTANTE**

Comune di Patù - Area Tecnica – Via Giuseppe Romano n. 65 – 73053 Patù - Telefono: 0833/752061 - <https://www.comune.patù.gov.it/>.

#### **2. SOGGETTI A CUI E' RIVOLTO L' AVVISO**

Soggetti privati proprietari o possessori di immobili, ubicati in questo Comune, con destinazione urbanistica residenziale.

#### **3. OGGETTO APPALTO**

L'avviso ha per oggetto il seguente Servizio:

Disponibilità di n° 1 immobile da destinare a Centro Sociale Polivalente per Anziani ai sensi dell'art. 106 del Regolamento Regionale n. 4/2007 (o ad altre strutture similari a scopo socio-sanitario previste dal regolamento stesso) con superficie minima di 200 mq e ubicato nel territorio Comunale.

**Sono ammesse proposte relative ad immobili che necessitano di lavori di ristrutturazione, rifunzionalizzazione e/o efficientamento energetico, per i quali l'Amministrazione Comunale, in caso di esito positivo della locazione, potrà fare ricorso a finanziamenti di natura comunitaria, nazionale e/o regionale, ferme restando le necessarie autorizzazioni da richiedere al locatore.**

#### **4. CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE**

L'immobile dovrà presentare sommariamente le seguenti caratteristiche:

- essere ubicato in prossimità di strade urbane principali;
- avere una superficie minima, esclusi eventuali interrati e/o seminterrati, non inferiore a 200 mq.

**5. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO:** Territorio Comunale di Patù.

**6. FINANZIAMENTI:** Comunali quantificabili a procedura definita.

**7. TERMINE PRESENTAZIONE**

La manifestazione di interesse di cui all'oggetto deve essere presentata all'indirizzo PEC [ufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it](mailto:ufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it) entro le ore **12:00 del giorno 18.02.2022** oppure a mano all'Ufficio Protocollo del Comune, mediante l'utilizzo del modello Allegato A.

Nell'oggetto dovrà essere riportata la seguente dicitura **“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA AL REPERIMENTO DI IMMOBILE IN LOCAZIONE DA DESTINARE A CENTRO SOCIALE POLIVALENTE PER ANZIANI”**.

La manifestazione d'interesse deve essere sottoscritta dal proprietario dell'immobile.

**8. ALTRE INFORMAZIONI**

✓ Responsabile del Procedimento: Geom. Daniele Marino, Dirigente dell'Area Tecnica - tel 0833.752061, mail: [ufficiotecnico@comune.patu.le.it](mailto:ufficiotecnico@comune.patu.le.it);

✓ Trattamento dei dati personali: ai sensi del D.Lgs 196/2003 e ss.mm.ii. si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di gara per l'appalto in oggetto. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Geom. Daniele MARINO

