



**COMUNE DI PATU'**  
**PROVINCIA DI LECCE**

**AREA URBANISTICA E LAVORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

Nr. **148** Registro Generale

del **10/05/2021**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DELLA MARINA DI SAN GREGORIO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA CON PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

F.to GEOM. DANIELE MARINO

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

F.to GEOM. DANIELE MARINO

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**VISTO** il D.Lgs. 267/00 (Testo Unico degli Enti Locali);

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 10/19 di nomina del geom. Daniele Marino a Responsabile dell'Area Tecnica;

### **PREMESSO CHE:**

- che il Comune di Patù è proprietario di un impianto sportivo comunale sito alla Via Tazio Nuvolari nella Marina di San Gregorio, comprendente un campo di calcio a 5 dotato di spogliatoi, docce, servizi igienici e ambienti di gestione, un campo da tennis con spogliatoi, docce e servizi igienici di pertinenza ed uno spazio intermedio ai campi adibito a parcheggi di pertinenza dell'impianto;
- con D.G.C. n. 74 del 11/07/2019 con Deliberazione di Giunta Comunale e la successiva DGC n. 55 del 09/06/2020, tra l'altro, si disponeva:
  1. nominare Responsabile Unico del Procedimento il geom. Daniele Marino, per la procedura di affidamento in gestione dell'intero complesso sportivo composto da campo di calcetto e campo da tennis, ai sensi della L. R. n. 33/2006, al fine di pervenire all'unicità della gestione, tale da garantire maggiore standardizzazione dei servizi sportivi ed efficienza della stessa;
  2. Demandare allo stesso ogni adempimento di tipo tecnico ed amministrativo per gestione della procedura di cui in premessa, fino alla stipula del contratto con l'operatore economico, per la durata di anni cinque;
- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 4 del 18/01/2021 sono state avviate le procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento del servizio di gestione e l'individuazione del nuovo soggetto concessionario dell'impianto sportivo, predisponendo all'uopo tutta la necessaria documentazione di gara, nel rispetto delle Linee Guida per la Gestione degli impianti Pubblici Sportivi della Regione Puglia, in particolare stabilendo i seguenti indirizzi: Durata della concessione anni 5; Criterio di aggiudicazione attraverso la valutazione della qualità del Progetto Sportivo di gestione, in specie con riferimento a pregio tecnico, caratteristiche funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali, caratteristiche innovative; Attribuzione di maggiore punteggio ai progetti sportivi per la presenza di iniziative e/o attività di rilevanza sociale e impegni a collaborare con altre società sportive, soprattutto del territorio, al fine di creare maggiori possibilità di utilizzo dell'impianto, maggiore offerta per gli utenti, maggiore attrattività; Manutenzione ordinaria dell'impianto e utenze a carico del Concessionario; Riserva di utilizzo gratuito degli impianti per il Comune per minimo 20 venti giorni l'anno, per eventi di rilievo sportivo social;
- che nel rispetto di quanto previsto dalle Linee Guida, l'avviso pubblico e il relativo Capitolato tecnico, sono stati pubblicati in data 19.01.2021 sull'Albo pretorio on-line del Comune di Patù e sul sito internet del Comune di Patù;

**ATTESO** che gli O.E. interessati a partecipare alla procedura di cui trattasi dovevano presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 19/02/2021;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 320 del 09.08.2019 con la quale è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;

**PRESO ATTO** che a seguito dell'espletamento della gara d'appalto, giusti Verbali n. 1 del 22.01.2021, n. 2 del 23.04.2021 e n. 3 del 30.04.2021 la Commissione giudicatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione della gara in questione a favore dell'O.E. **“A.S.D. Sport Funny” con sede in Via A. Volta, n. sn, Patù (Le) che ha conseguito il punteggio totale di 86,829/100 di cui 78,889/100 per l'Offerta Tecnica Qualitativa e, 7,940/100 per il Prezzo con un aumento offerto del 10,00% sul canone a base d'asta e, quindi, per un canone di € 1.100,00;**

**VISTI** i verbali di gara n. 1 del 22.01.2021, n. 2 del 23.04.2021 e n. 3 del 30.04.2021;

### **CONSIDERATO:**

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del citato D. Lgs., provvede all'aggiudicazione;
- che lo scrivente in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, ha provveduto al controllo della procedura di

gara esperita;

- che dalla procedura di verifica è emerso la conformità della procedura di affidamento alla normativa di settore vigente e pertanto occorre provvedere all'aggiudicazione in favore dell'Offerente risultato 1° (primo) nella graduatoria finale stilata dalla Commissione Giudicatrice e di cui al Verbale di Gara n. 3;
- che l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, comma 6 del citato D. Lgs. 50/2016, non equivale ad accettazione dell'offerta e che, la medesima offerta dell'aggiudicatario, è irrevocabile fino alla dichiarazione di efficacia di detta aggiudicazione;
- che l'aggiudicazione verrà dichiarata efficace, ai sensi del comma 8 del citato art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. solo a seguito della verifica dei prescritti requisiti di partecipazione alla procedura di gara che dovrà essere effettuata da questa Stazione Appaltante;

**RITENUTO** di dover approvare i verbali di gara sopra elencati/richiamati e di dover procedere, vista la verifica positiva inerente la conformità della procedura di affidamento alla normativa di settore vigente, all'aggiudicazione dell'appalto in argomento;

**DATO ATTO** che la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dei Lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, sarà oggetto di successiva determinazione da parte di questo Settore a seguito dell'acquisizione della documentazione prevista dalla normativa vigente e all'esito positivo, quindi, degli accertamenti circa il possesso dei prescritti requisiti dichiarati in fase di procedura;

;

### **DETERMINA**

1. **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. **APPROVARE** i verbali di Gara, n. 1 del 22.01.2021, n. 2 del 23.04.2021 e n. 3 del 30.04.2021, tutti allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativi all'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo della marina di San Gregorio;
3. **APPROVARE** la PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE formulata dalla Commissione Giudicatrice con Verbale n. 3 del 30/04/2021 nei confronti dell'O.E. risultato il migliore offerente e 1° in graduatoria;
4. **DARE ATTO** che lo scrivente in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, ha provveduto al controllo della procedura di gara esperita riscontrandone la conformità alla normativa di settore vigente;
5. **AGGIUDICARE**, pertanto, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo della marina di San Gregorio in favore dell'O.E. **“A.S.D. Sport Funny” con sede in Via A. Volta, n. sn, Patù (Le) che ha conseguito il punteggio totale di 86,829/100 di cui 78,889/100 per l'Offerta Tecnica Qualitativa e, 7,940/100 per il Prezzo con un aumento offerto del 10,00% sul canone a base d'asta e, quindi, per un canone di € 1.100,00;**
6. **PROVVEDERE** con successivo proprio atto, ai sensi del comma 8 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e, quindi, solo a seguito della verifica positiva dei prescritti requisiti di partecipazione alla procedura di gara, alla dichiarazione di efficacia della presente aggiudicazione;
7. **DEMANDARE al RUP**, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'invio delle comunicazioni inerenti l'avvenuta aggiudicazione, all'aggiudicatario ed a tutti gli OO.EE. partecipanti;
8. **TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario per i consequenziali provvedimenti di competenza.

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:**

**IL RESP. DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

(F.to )