



COMUNE DI PATU'

Provincia di LECCE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<p>N. 13</p> <p>Del 28/02/2022</p>	<p>OGGETTO: REVISIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA E ISTITUZIONE DEI DIRITTI DI ISTRUTTORIA DEGLI ATTI DI COMPETENZA DEL SETTORE URBANISTICA, AMBIENTE E DEMANIO COSTIERO.</p>
------------------------------------	--

L'anno duemilaventidue, addì ventotto del mese di Febbraio alle ore 16:00 nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori seguenti:

ABATERUSSO GABRIELE
RIZZO MIRCO
BELLO ADDOLORATA

Presenti	Assenti
X	
X	
X	

Sindaco

Vice Sindaco

Assessore

Presenti n. 3 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale del Comune **DOTT.SSA BEATRICE BAGLIVO**.

Il **Sindaco ABATERUSSO GABRIELE**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N. 267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri:

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica dell'atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. DANIELE MARINO

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile dell'atto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to DOTT.SSA CONSIGLIA MURA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Decreto Legge n. 8 del 18/01/1993, convertito in Legge n. 68 del 19/03/1993, venivano istituiti i diritti di segreteria per gli atti urbanistico-edilizi a favore dei Comuni;
- l'art. 10, comma 10, lettera c), del Decreto Legge n. 8 del 18/01/1993, convertito in Legge n. 68 del 19/03/1993, per ultimo modificata dalla Legge n. 31/04, prevedeva, relativamente alle autorizzazioni e D.I.A. (ora S.C.I.A.), con esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche, l'aggiornamento biennale dei diritti in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 29.03.1993 furono determinati gli importi relativi ai diritti di segreteria inerenti ai procedimenti amministrativi del settore dell'edilizia;
- da tale data ad oggi sono stati promulgati numerosi provvedimenti in materia edilizia-urbanistica, che hanno introdotto nuove discipline relative all'attività edilizia, quali la S.C.I.A. (Segnalazione Certificata di Inizio Attività), la C.I.L.A. (Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata), nonché per le attività amministrative riguardanti il Demanio Costiero, ai sensi della Legge Regionale n. 17/2015;
- l'Area Tecnica è tenuta a svolgere un'attività di specifica verifica di completezza e regolarità formale delle documentazioni prodotte, rilascio dei titoli concessori nell'ambito dell'esercizio dei poteri di vigilanza sulle attività edilizie e marittime;
- le modifiche introdotte all'art. 5 del D.P.R. 380/2001 relativamente allo Sportello Unico per l'Edilizia, hanno comportato un aggravio della gestione delle procedure amministrative e tali nuove discipline procedurali non sono contemplate nei provvedimenti in materia approvati dal Comune di Patù;
- analogamente non sono disciplinate altre attività d'Ufficio, quali le istruttorie per il deposito dei tipi di frazionamento, per la redazione dei verbali di linee quote e via dicendo;
- si rende necessario procedere all'aggiornamento dei diritti di rilascio dei titoli edilizi nonché all'istituzione dei relativi diritti di istruttoria, in considerazione dei riferimenti normativi e dei cambiamenti del sistema in ordine alla presentazione delle pratiche;
- in particolare i costi specifici sostenuti dallo Sportello Unico per l'Edilizia per la gestione dei procedimenti ad esso afferenti, riguardano l'utilizzo di beni materiali e di strumenti informatici in dotazione quali hardware e software soggetti a costanti aggiornamenti e implementazioni;

DATO ATTO che si rende necessario procedere alla revisione dei diritti di segreteria sugli atti in materia URBANISTICO-EDILIZIA, AMBIENTE, TERRITORIO e di DEMANIO COSTIERO, definendoli in maniera dettagliata, adeguandoli al progressivo sviluppo della normativa di riferimento, modulandoli in base alla complessità ed ampiezza dell'intervento, introducendo inoltre, specifiche voci di riferimento alle innovazioni apportate;

VISTA la tabella proposta dal Responsabile dell'Area Tecnica dei diritti sopra citati, aggiornati alla realtà attuale e in linea con gli importi stabiliti nei corrispondenti settori dei comuni limitrofi;

RITENUTO di dover provvedere in merito, nell'interesse dell'Ente, all'approvazione dei diritti riportati nell'Allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

ACQUISITI i pareri favorevoli relativi alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267 e ss.mm.ii., stante la correlata urgenza;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **APPROVARE** l'allegata tabella dei nuovi importi rimodulati relativi ai diritti istruttori e di segreteria in materia URBANISTICO-EDILIZIA, AMBIENTE, TERRITORIO e di DEMANIO COSTIERO espletata dall'U.T.C. - Area Tecnica, facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **DARE ATTO** che gli importi di cui all'allegata tabella nella quota parte del 20% sono relativi ai Diritti di Segreteria mentre la restante quota dell'80% è relativa agli Oneri di Istruttoria;
4. **STABILIRE** che i nuovi Diritti di cui ai precedenti *punti 2) e 3)* saranno applicati a decorrere dal 1° marzo 2022;
5. **CONSIDERARE** cessati gli effetti delle precedenti disposizioni fissate con specifiche deliberazioni;
6. **DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa a carico dell'Ente;
7. **DICHIARARE**, altresì, con successiva e separata votazione e con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to ABATERUSSO GABRIELE

Il Segretario Comunale

F.to DOTT.SSA BEATRICE BAGLIVO