



CITTA' DI TRICASE

PROVINCIA DI LECCE

SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REG. GEN.LE N. 929 DEL 30/08/2017

OGGETTO: OGGETTO: DOCUMENTI PROGRAMMATICI DI RIGENERAZIONE URBANA (L.R. N. 21 DEL 29.07.2008) DEI COMUNI DI ALESSANO, CASTRIGNANO DEL CAPO, CORSANO, GAGLIANO DEL CAPO, MORCIANO DI LEUCA, PATÙ, SALVE, TIGGIANO E TRICASE- APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIZIONE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Parere favorevole di regolarità contabile

F.to:

Attestazione copertura finanziaria

F.to:

Il Giorno 30/08/2017 , nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

con delibera n. 149 del 11.05.2017 la G.M. ha approvato i Piani Esecutivi di Gestione relativi al bilancio 2017.

- la Regione Puglia ha emesso in data 29 luglio 2008 la Legge Regionale n.21 "Norme sulla rigenerazione urbana" al fine di *promuovere la rigenerazione di parti di città e sistemi urbani incoerenza con strategie comunali e intercomunali finalizzate al miglioramento delle condizioni urbanistiche, abitativi, socio-economiche, ambientali e culturali degli insediamenti urbani*";
- la medesima legge regionale individua quali ambiti d'intervento *"i contesti urbani periferici e urbani interessati da carenza di attrezzature e servizi, degrado degli edifici e degli spazi aperti e processi di esclusione sociale, ivi compresi i contesti urbani storici interessati da degrado del patrimonio edilizio e degli spazi pubblici e da disagio sociale; i contesti urbani storici interessati da processi di sostituzione sociale e fenomeni di terziarizzazione; le aree dimesse parzialmente dimesse e degradate"*;
- l'art.3 della suddetta legge regionale stabilisce che i comuni definiscono gli ambiti territoriali oggetto d'intervento di rigenerazione urbana attraverso la predisposizione di un *documento programmatico per la rigenerazione urbana* da approvarsi con apposito atto deliberativo del Consiglio Comunale entro 90 giorni dalla entrata in vigore della legge; inoltre l'art.7 precisa che *l'inclusione degli interventi in programmi integrati di rigenerazione urbana [...] sono criteri di valutazione assunti dalla Regione nell'erogazione di finanziamenti destinati alla riqualificazione urbana*";

VISTO CHE:

- con il POR Puglia FESR-FSE 2014/2020 (approvato con DGR n. 1735/2015), Asse XII - Sviluppo Urbano Sostenibile, sono stabiliti gli obiettivi generali e le priorità di intervento in merito allo sviluppo urbano della Regione;
- che tale asse, con una dotazione finanziaria di 130.000.000,00 di euro, intende perseguire il miglioramento della vivibilità e della sostenibilità nelle Aree Urbane, ponendo particolare attenzione alle zone urbane e alle fasce di popolazione più disagiate e marginali sotto il profilo socio-economico e con maggiori problemi di connessione ai centri di erogazione di servizi, ricompattando il tessuto urbano attraverso soluzioni sostenibili, inclusive e integrate;
- con Delibera di Giunta Regionale n. 650 del 04/05/2017, la Regione Puglia ha approvato il bando pubblico per la selezione delle Aree Urbane e l'individuazione dell'Autorità Urbane in attuazione dell'asse prioritario XII - Sviluppo urbano sostenibile del POR FESR - FSE 2014/2020;
- con Delibere di Consiglio Comunale il Raggruppamento dei comuni di Alessano, Castrignano del Capo, Corsano, Gagliano del Capo, Morciano di Leuca, Patù, Salve, Tiggiano e Tricase,
- hanno attivato il procedimento per la candidatura al bando pubblico regionale in associazione di comuni, individuando nel Comune di Tricase il comune capofila;

CONSIDERATO CHE

- con Deliberazioni di Consiglio Comunale i comuni del raggruppamento hanno adottato i rispettivi Documenti Programmatici di Rigenerazione Urbana pubblicati e visionabili sui siti istituzionali dei comuni suddetti;

PRESO ATTO CHE:

- in attuazione di detti programmi, le Amministrazioni Comunali hanno intrapreso un preciso percorso strategico avente come obiettivo lo sviluppo sostenibile ed equilibrato del territorio comunale, attraverso una serie di azioni, progetti ed interventi finalizzati al recupero, riqualificazione e valorizzazione del patrimonio artistico-culturale, allo sviluppo economico, ambientale e sociale del sistema urbano e alla coesione socio-economica e territoriale della città e del suo intorno;

PRECISATO CHE:

- i DPRU adottati dai rispettivi comuni introducono i criteri per la valutazione della fattibilità dei programmi e le modalità di selezione dei soggetti privati per la elaborazione, attuazione, e gestione di interventi da inserire nei piani di rigenerazione urbana;
- ai fini della partecipazione al Bando Regionale è necessario operare una ricognizione di progetti ed iniziative che abbiano ad oggetto gli interventi di rigenerazione urbana rientranti tra quelli previsti dalla Legge Regionale n. 21/2008 e dai Documenti Programmatici di Rigenerazione Urbana;
- allo scopo è stato predisposto un avviso pubblico che consenta la raccolta di manifestazioni di interesse di iniziativa privata in sintonia con le indicazioni della programmazione strategica dei DPRU;

RITENUTO

- di provvedere alla approvazione dello schema di avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse fissando in 15 giorni il termine per la presentazione delle istanze, stante la imminente scadenza fissata dalla Regione per la per la presentazione delle domande aggiornata, giusta Delibera di Giunta regionale n. 1261 del 28/07/2017, alle ore 12:00 del 29 Settembre 2017

ESEGUITO con esito favorevole il controllo preventivo di regolarità amministrativa del presente atto avendo verificato:

- a)-rispetto delle normative comunitarie, statali, regionali e regolamentari, generali e di settore;
- b)-correttezza e regolarità della procedura;
- c)-correttezza formale della redazione dell'atto;

VISTO il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L. n°267 del 18.8.2000;

- la L.R. n. 21/2008 recante: "Norme per la rigenerazione urbana";
- la L.R. n. 20/2001 recante:"Norme generali di governo e uso del territorio".

DETERMINA

- 1) la narrativa fa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo atto;
- 2) di approvare lo schema di avviso pubblico allegato alla presente, composto dall'Avviso

Pubblico e dagli Allegati A e B, per farne parte integrante e sostanziale, per l'acquisizione di manifestazioni d'interesse per la partecipazione al Programma di Rigenerazione Urbana dei comuni di Alessano, Castrignano del Capo, Corsano, Gagliano del Capo, Morciano di Leuca, Patù, Salve, Tiggiano e Tricase secondo quanto previsto dai rispettivi Documenti Programmatici di Rigenerazione Urbana approvato con le Delibere di Consiglio Comunale, visionabili sui siti istituzionali dei rispettivi comuni facenti parte del raggruppamento;

- 3) di fissare in 15 giorni il termine per l'acquisizione delle manifestazioni d'interesse a partire dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dello stesso;
- 4) trasmettere la presente determinazione ai comuni di Alessano, Castrignano del Capo, Corsano, Gagliano del Capo, Morciano di Leuca, Patù, Salve e Tiggiano per la massima diffusione possibile sui rispettivi territori al fine di consentire la massima partecipazione possibile e per gli adempimenti di rispettiva competenza.

IL RESPONSABILE SETTORE LL.PP.
Ing. Vito FERRAMOSCA

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.to L.vo , n. 267/00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: ING. VITO FERRAMOSCA

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

TRICASE , li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Dott.ssa Maria Rosaria PANICO

La presente copia è conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo e d'ufficio

TRICASE , li _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Maria Rosaria PANICO
