

Unione dei Comuni "Terra di Leuca"

Alessano – Corsano – Gagliano del Capo Morciano di Leuca – Patù – Salve – Tiggiano
(Prov. di Lecce)

Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le) Tel e fax 0833528200 – PEC unione.terradileuca@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(istituita con DG dell'Unione n. 21 del 07.07.2014)

Prot.n. 1614 del 23.11.2015

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: aperta art. 3, co. 37 e art. 55, co. 5, D. Lgs. nr. 163/2006 e ss.mm.ii.;
criterio: offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 D. Lgs. nr. 163/2006 e s.mm.ii.;

Lavori di Risanamento e restauro architettonico della Chiesa "Madonna di Vereto"

importo complessivo € 415.276,84.

ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO RAFFORZATO "BENI ED ATTIVITA' CULTURALI"

Delibera CIPE 92/2012 FSC 2007/2013 (scheda 45)

CUP: G61H1100060002

CIG: 648466747E

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale:	Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni "Terra di Leuca" (Provincia di Lecce)		
Indirizzo postale:	Piazza della Concordia		
Città: SALVE (LE)	CAP: 73050	Paese: Italia	
Punti di contatto:	Centrale di Committenza	Telefono:	0833528200
All'attenzione di:	Geom. Francesco Martella	Fax:	0833528200
Posta elettronica:	unione.terradileuca@legalmail.it		
Indirizzi internet:	Amministrazione aggiudicatrice:	www.unioneterradileuca.le.it	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati		
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati		
Le offerte vanno inviate a:	Centrale di Committenza Unione dei Comuni "Terra di Leuca" (Prov. di Lecce) Ufficio Protocollo – Piazza della Concordia 73050 SALVE (LE)		

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: <i>Lavori di Risanamento e restauro architettonico della Chiesa "Madonna di Vereto"</i>
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Sito o luogo principale dei lavori: COMUNE DI PATU' (LE)
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: trattasi di lavori di restauro del bene storico.

II.1.8) Divisione in lotti:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)				
Euro 222.887,31		, di cui		
Euro 216.395,44		lavori (soggetti a ribasso)		
Euro 6.491,87		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)		
Categoria prevalente:	OG2*	classifica:	I[^]	<i>RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI</i> (Importo €. 200.375,69 – pari all'89,90%)
Categoria scorporabile ed interamente subappaltabile:	OS30**	classifica:	I[^]	<i>IMPIANTI TECNOLOGICI</i> (Importo €. 22.511,62 – pari al 10,10%)
<p>* Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 comma 1 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. e dell'art. 12 della L. n. 80/2014 i requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente e pertanto nel caso il partecipante non sia qualificato anche nella Cat. OS30 class. I[^] (ovvero OG11 per surroga) dovrà possedere la qualificazione nella Cat. OG2 class. I[^].</p> <p>** Fermo restando che la qualificazione nella Cat. OS30 è surrogabile con la qualificazione nella Cat. OG11, ai fini dell'art. 79 comma 16 terzo periodo del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii., non ricorrono le condizioni di cui al quarto comma della stessa norma, per cui è stata individuata la categoria specializzata OS30 in alternativa alla Cat. OG11. Secondo quanto disposto dall'art. 12 comma 2 lett. B) della L. n. 80/2014, la Cat. OS30 non può essere eseguita direttamente dall'affidatario in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente, se privo della relativa adeguata qualificazione. La Cat. OS30 può essere comunque subappaltabile ad imprese in possesso della relativa qualificazione. Pertanto, relativamente alla Cat. OS30 ai fini della partecipazione deve ricorrere una delle seguenti condizioni: Possesso in proprio della cat. OS30 class. I[^]; Subappalto "necessario" dell'intera cat. OS30 class. I[^] ad impresa qualificata; Costituzione di ATI di tipo verticale.</p> <p>In ogni caso per l'esecuzione delle opere della Cat. OS30 l'esecutore dovrà possedere l'abilitazione di cui al DM n. 37/2008 specificatamente per la tipologia di impianti da eseguire.</p>				

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni:	153	(dal verbale di consegna lavori)
--------------------	------------	----------------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

<p>III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste</p> <p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di € 4.457,75 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del D. Lgs. nr. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>b) per l'aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;</p> <p>c) per l'aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo di € 500.000,00, divisa per partite, ossia Partita 1 per € 500.000,00 e partita 2 per € 500.000,00, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 500.000,00 ex art. 129, co. 1, D. Lgs. nr. 163 del</p>
--

2006, conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123 del 2004.

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2000 oppure ISO 9001:2008, secondo quanto previsto dall'art. 75 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.

Ai sensi dell'art. 38 comma 2 bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., la cauzione provvisoria deve garantire il pagamento della relativa sanzione prevista, nella misura pari al 5X1000 dell'importo dell'appalto. Pertanto ove la cauzione è prestata con polizza fidejussoria bancaria o assicurativa la stessa dovrà prevedere espressamente la seguente dichiarazione:

"la cauzione provvisoria garantisce il pagamento della sanzione pecuniaria di cui all'art. 38 comma 2 bis) del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'importo di € 1.114,44 (pari al 5x1000 dell'importo dell'appalto) a garanzia della mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 del medesimo articolo e degli altri elementi e dichiarazioni di cui al comma 1 ter) dell'art. 46 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara".

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento di € **415.276,84** mediante utilizzo dei fondi dell' ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO RAFFORZATO "BENI ED ATTIVITA' CULTURALI" Delibera CIPE 92/2012 FSC 2007/2013 (scheda 45);
- b) Ai sensi dell'art. 140 del D.P.R. n. 207/2010 come modificato dall'art. 8, comma 3, legge n. 11 del 2015, (stante che la presente gara viene bandita entro il 31.12.2015) è dovuta all'appaltatore l'anticipazione del 20% sul contratto da liquidarsi ai sensi dello stesso art. 140 commi 2 e 3 previa sottoscrizione di polizza ai sensi dell'art. 124 del DPR n. 207/2010;
- c) i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste dal Capitolato Speciale di Appalto integrante il progetto esecutivo, ogni volta che il credito dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga importo pari al **15% dell'importo contrattuale**;
- d) non si applica l'articolo 133, comma 1-bis, del D. Lgs. n. 163 del 2006;
- e) **corrispettivo interamente a corpo** ai sensi degli articoli 53, co. 4, e 82, co. 2, lettera b), del D. Lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 43, co. 6, del DPR n. 207 del 2010;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D. Lgs. nr. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del DPR nr. 207/2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

si

no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con D.M. nr. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari al 3 per mille dell'importo contrattuale ai sensi del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR. nr. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D. Lgs. n. 163 del 2006;
- 3) assenza di partecipazione plurima artt. 36, co. 5, e 37, co. 7, D. Lgs. nr. 163 del 2006 e ss.mm.ii.;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 61, comma 4, del d.P.R. n. 207/2010)

- a) attestazione SOA nelle categorie OG2, in classifica I^ e OS30 classifica I^ (vedi quanto riportato nel punto II.2.1)
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 37, commi 1, 3, da 5 a 19, D. Lgs. nr. 163 del 2006); requisiti di ciascun operatore economico raggruppato non inferiori alle quote di partecipazione con un minimo del 40% per il mandatario e del 10% per ciascun mandante (art. 92, comma 2, DPR. n. 207 del 2010);
- c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. nr. 163 del 2006;

III.2.4) Appalti riservati:

no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 163 del 2006, con i criteri indicati di seguito:

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto previsto dall'allegato "G" al D.P.R. n. 207 del 2010 e secondo i seguenti criteri:

N.	CRITERI QUALITATIVI (DISCREZIONALI)	PUNTEGGIO MAX
1	MIGLIORAMENTO ALL'USO ED AL COMFORT DEGLI SPAZI INTERNI ED ESTERNI	35/100
2	MIGLIORAMENTO RIFERITO ALLA COMPLETEZZA E DURABILITA' DELL'INTERVENTO	30/100
3	MIGLIORAMENTI DELLE TECNICHE COSTRUTTIVE E DEI MATERIALI	20/100
4	COMPLETEZZA, CHIAREZZA E ASPETTI DI DETTAGLIO DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE, DEGLI ELABORATI, DELLE SCHEDE TECNICHE E DEL COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO	5/100
	TOTALE PUNTI ELEMENTI QUALITATIVI	90/100
* Ai sensi dell'art. 83 comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., non saranno ammessi all'apertura della busta contenente l'offerta economica, i concorrenti che non raggiungeranno nella valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di punti 30/100		
5	CRITERI QUANTITATIVI (VINCOLATI) - PREZZO (RIBASSO SUL PREZZO) -	10/100

La determinazione dei coefficienti per la valutazione dell'elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. 207 / 2010, con le specificazioni di cui al disciplinare di gara.

VALORE OFFERTA ECONOMICA MAX PUNTI 15/100 COSÌ RIPARTITI:

5.1 PREZZO (RIBASSO SUL PREZZO)

MAX PUNTI 10/100

Attribuiti mediante interpolazione lineare ai sensi dell'Allegato G del DPR 207/2010 secondo la seguente formula:

$$(PoE)_i = \frac{[(RoE)_i] * PoE}{[(RoE)_{max}]}$$

Dove:

(PoE)_i = Punteggio da attribuire al concorrente iesimo oggetto di valutazione;

(RoE)_i = Ribasso offerto dal concorrente iesimo (espresso in percentuale).

PoE = Punteggio massimo previsto per il fattore prezzo (10);
 (RoE)_{max} = Ribasso massimo offerto (più vantaggioso per a Stazione Appaltante - espresso in percentuale);

Pertanto il massimo punteggio sarà attribuito a chi avrà offerto il massimo ribasso ossia quello più conveniente per l'A.C. mentre saranno assegnati zero punti al ribasso offerto pari a zero (ossia IBA), agli altri concorrenti sarà attribuito il punteggio mediante interpolazione lineare come riportato nella suddetta formula.

Si precisa che il concorrente aggiudicatario dovrà produrre, a sua cura e spese, tutti gli elaborati grafici e di calcolo a **firma di tecnico laureato ed abilitato**, nel giusto numero di copie, necessari per la "cantierizzazione" delle lavorazioni complementari aggiuntive offerte in variante e per la realizzazione dell'opera, nel pieno rispetto delle prescrizioni di legge e delle più qualificate normative tecniche specialistiche, oltre che delle esigenze funzionali, di sicurezza, estetiche, ecc. del progetto **e che tale prestazioni non gli daranno diritto ad alcuna modifica dei patti contrattuali relativi al prezzo offerto.** I predetti elaborati faranno parte integrante del contratto di appalto.

Si precisa, infine, che saranno esclusi dal prosieguo della gara i concorrenti che apporteranno varianti che la commissione di gara dovesse ritenere peggiorative e non migliorative rispetto al progetto a base di gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Codici di gara:	
CUP.: G61H11000060002	CIG (SIMOG): 648466747E
IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
Giorno: <input type="text" value="Giovedì"/>	Data: <input type="text" value="17"/> <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="2015"/> Ora: <input type="text" value="17"/> <input type="text" value="00"/>
PER LA VISITA DI SOPRALLUOGO E LA VISIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI VENGONO FISSATI ESCLUSIVAMENTE I GIORNI DI MARTEDI' DALLE ORE 10:00 ALLE ORE 12:30 E GIOVEDI' DALLE ORE 15:00 ALLE ORE 17:00 SINO AL GIORNO DI GIOVEDI' 17.12.2015	
Documenti a pagamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Ai sensi dell'articolo 72 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., tutti gli Elaborati Progettuali nonché, tutti i modelli predisposti dal RUP e connessi alle dichiarazioni che devono essere rese dai concorrenti per la partecipazione alla gara di che trattasi, così come alla fine della presente specificati:	
<input checked="" type="checkbox"/> - possono essere visionati e scaricati liberamente all'indirizzo: www.unioneterradileuca.le.it	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: <input type="text" value="Lunedì"/>	Data: <input type="text" value="21"/> <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="2015"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta	
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Giorno: <input type="text" value="Lunedì"/>	Data: <input type="text" value="21"/> <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="2015"/> Ora: <input type="text" value="15"/> <input type="text" value="30"/>
La data e l'ora di apertura dei plichi contenenti l'offerta economica, nonché l'ammissione alla gara, sarà comunicata tempestivamente, tramite posta elettronica certificata (pec), ai concorrenti ammessi i quali avranno cura di riportare all'esterno del plico l'indirizzo di posta elettronica certificata dove la Stazione Appaltante potrà inviare le comunicazioni.	
Inoltre delle sedute pubbliche sarà data comunicazione con apposito avviso sul sito internet di cui al punto I.1).	
Luogo: sala aperta al pubblico della sede dell'Unione dei Comuni "Terra di Leuca" presso il Comune di Salve in Piazza della Concordia , 73050 Salve (Le)	

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di **una** persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Programma: ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO RAFFORZATO "BENI ED ATTIVITA' CULTURALI" Delibera CIPE 92/2012 FSC 2007/2013 (scheda 45)	
VI.3) Informazioni complementari:	
a) Appalto indetto con determinazione a contrattare n. 448/2015 (art. 55, comma 3, D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
b.1) <u>Offerta tecnica</u> in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA TECNICA» con le proposte di varianti migliorative relative agli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1); le varianti devono essere contenute nei limiti stabiliti dal disciplinare di gara e non possono comportare aumento di spesa; in assenza di proposte migliorative relative ad uno o più d'uno dei predetti elementi agli stessi è attribuito il coefficiente zero;	
b.2) <u>Offerta economica</u> in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «OFFERTA ECONOMICA» mediante ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara costituito dall'importo dei lavori (soggetto a ribasso) di cui al punto II.2.1); <u>l'offerta deve riportare, ai sensi dell'art. 87 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'incidenza o l'importo degli oneri per la sicurezza aziendale propri dell'offerente.</u>	
c) Verifica delle offerte anomale ai sensi degli articoli 86, co. 2, 87 e 88 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii. ed art. 121, comma 10 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii.;	
d) Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, co. 4 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
e) Obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare; la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori (art. 118 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
f) Obbligo per i raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di dichiarare l'impegno a costituirsi e di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato o consorziato (art. 37, commi 8 e 13 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
g) Obbligo per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
h) Obbligo per i consorzi stabili, qualora non eseguano i lavori in proprio, di indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 36 del D. Lgs. n. 163 del 2006 e ss.mm.ii.);	
i) Obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, co. 2, DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii.;	
j) Pagamento di euro 20,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, <u>mediante versamento da effettuare secondo quanto previsto dalla deliberazione dell'ANAC n. CP- del 09 dicembre 2014 e dalle istruzioni emanate dalla stessa autorità.-</u>	
k) <u>obbligo di allegazione del "PASSOE" di cui all'articolo 2, comma 3.2, della delibera AVCPASS del 27 dicembre 2012, dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, finalizzata alla verifica dei requisiti tramite la Banca dati di cui all'articolo 6-bis del d.lgs. n. 163 del 2006;</u>	
l) Ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;	
m) La documentazione progettuale completa in formato cartaceo può essere visionata presso l'Unione dei Comuni "Terra di Leuca" contestualmente al sopralluogo da effettuare sul sito dell'intervento che non è prescritto quale obbligatorio;	
n) Obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali, autonomo dalla dichiarazione di cui alla precedente lettera i);	
o) La Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 in caso di fallimento dell'appaltatore o risoluzione del contratto per grave inadempimento;	
p) Controversie contrattuali deferite, ai sensi dell'art. 241 del d.lgs. n. 163 del 2006, all'Autorità giudiziaria del Foro di LECCE;	
q) Responsabile Unico del Procedimento dell'opera: Arch. Luigi MELCARNE Responsabile LL. PP. Comune di Patù Responsabile della Centrale di Committenza (responsabile del procedimento di gara): Geom. Francesco MARTELLA - con recapiti come al punto 1.1)	
q) La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara senza alcun diritto dei concorrenti al rimborso spese o quant'altro in caso di mancata aggiudicazione definitiva.	

VI.3.1) Obblighi dell'impresa in materia di contrasto al lavoro non regolare ed accettazione del Protocollo d'Intesa sulla Legalità sottoscritto con la Prefettura di Lecce			
<i>In ottemperanza al Regolamento regionale 27 novembre 2009, n. 31, relativo alla " L.R. n. 28/2006 - Disciplina in materia di contrasto al lavoro non regolare", con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'impresa Aggiudicataria si obbliga ad applicare integralmente ai rapporti di lavoro intercorrenti con i propri dipendenti, per tutta la durata dell'appalto, il contratto collettivo nazionale per il settore di appartenenza e, se esistente, anche il contratto collettivo territoriale, che siano stati stipulati dalle organizzazioni sindacali dei lavoratori e dalle associazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale. L'impresa appaltatrice è altresì obbligata, per il caso di affidamento dei lavori in subappalto, ad estendere l'obbligo di cui alla clausola che precede (d'ora in poi, clausola sociale) anche al subappaltatore ed è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento di quest'ultimo. Nel caso in cui l'appalto sia affidato ad consorzio stabile di cui all'articolo 36 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, tale consorzio è direttamente ed oggettivamente responsabile dell'adempimento alla clausola sociale da parte dell'impresa consorziata alla quale sia stata affidata l'esecuzione di parte delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'inadempimento dell'appaltatore o del subappaltatore o dell'impresa consorziata alla clausola sociale, accertato direttamente dalla stazione appaltante o a questa da chiunque segnalato, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla legge regionale n. 28 del 2006.</i>			
VI.4) Procedure di ricorso			
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso			
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la PUGLIA, Sezione di LECCE			
Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del Procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).			
VI.4.2) Presentazione di ricorso			
<i>Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:</i>			
a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;			
b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;			
c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.			
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso			
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera p).			
VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni "Terra di Leuca"	23	11	2015
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso sulla G.U.R.I. 5^ SERIE SPECIALE (CONTRATTI PUBBLICI)			
Il bando di gara, oltre ad essere pubblicato all'Albo Pretorio della Centrale di Committenza, nel rispetto dell'art. 122 comma 5 del Codice Appalti, sarà altresì pubblicato sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e sul sito Informatico presso l'Osservatorio, oltre che sul sito internet della stazione appaltante.			

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA
Geom. Francesco MARTELLA