



Comune di Patu'

Provincia di LECCE
AREA TECNICA

Via G. Romano • 73053 PATU' (LE) • C.F. 81003250750 • P.IVA 02338850759
• Tel (+39) 0833 752061 • Fax (+39) 0833 765707 • Sito internet
www.comune.patù.gov.it • mail ufficiotecnico@comune.patù.le.it
• pec ufficiotecnico.patù.le@pec.rupar.puglia.it

Prot ³⁸⁴..... 24 gennaio 2018

AVVISO

PUBBLICAZIONE

ISTANZE DI RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA

AMPLIAMENTO CHIOSCO E SPECCHIO ACQUEO

OGGETTO

Avvio di procedura di evidenza pubblica relativo alla presentazione della seguenti istanza di variazione al contenuto della Concessione Demaniale Marittima n° 2 del 09.06.2015 inerente all'ampliamento di un chiosco e di un specchio acqueo esistenti in località Felloniche; fg. 10 p.lla 1309 (ex119) – parte.

Il Dirigente dell'Ufficio Demanio Marittimo

VISTO il Codice della Navigazione e relativo Regolamento di esecuzione;

VISTO l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;

VISTO il Piano Regionale delle Coste adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 106/29.6.2017

VISTI i principi comunitari in materia di tutela della concorrenza. in particolare l'art. 49 del TFUE ;

VISTO il T.U.E.L. n.267/2000:

RENDE NOTO

che ha inoltrato richiesta, ai sensi delle NTA del PRC agli artt. 6.2.8 relative alle zone classificate C3.S2 Costa a bassa criticità; S2 Costa a media sensibilità ambientale; 6.3 Rilascio di concessione demaniale su area oggetto di precedente concessione; 8.3 Manufatti; 9.1 Pontili.

- 1) FERENTE Maria Luisa, FRNMLS66P48G3780, in data 17 gennaio 2018 prot. 256, di un Progetto DI VARIAZIONE AL CONTENUTO DELLA CONCESSIONE n° 2 DEL 09.06.2015, in Catasto al fg. 10 p.IIa ex 119, ora 1309 (parte) nella misura di mq 497,00 di specchio acqueo e di mq 195,70 di demanio a terra; coordinate geografiche WGS 84: come da Mod. Domanda D1.**

Si comunica che il presente avviso rimarrà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di PATU' per giorni 30 (trenta) consecutivi, dal giorno 24 gennaio 2018.

Dello stesso avviso sarà effettuata, per il periodo predetto la pubblicazione sul sito internet istituzionale del Comune di Patù www.comune.patu.le.it, nonché all'Albo della Capitaneria di Porto di Gallipoli.

Entro il termine suddetto, da considerarsi perentorio, è possibile far pervenire al Comune di Patù con riferimento alla domanda in questione, osservazioni e reclami; ovvero qualora lo si ritenesse d'interesse, entro il medesimo termine, proporre domande concorrenti, che a pena di irricevibilità dovranno essere presentate in bollo e corredate dall'attestazione di avvenuto pagamento delle spese di istruttoria per i procedimenti in materia di demanio marittimo, fissate dall'art. 8 dell'Allegato E del PCC, per un importo pari ad € 500.00, salvo diversa quantificazione e integrazione a consuntivo della procedura; da effettuarsi sul c/c postale n. 14053730, intestato a "Comune di Patù Servizio Tesoreria", avendo cura di indicare alla voce "causale" la

dicitura "Spese di istruttoria Demanio Marittimo - Partecipazione procedura di rilascio concessione demaniale".

Farà fede, quale data di arrivo, esclusivamente il timbro dell'Ufficio Protocollo comunale.

Le osservazioni eventualmente pervenute saranno valutate dall'ufficio preposto, che ne darà conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Le eventuali istanze in concorrenza dovranno pervenire in busta sigillata con nastro adesivo, recante all'esterno la dicitura: "Domanda concorrente riferita alla data di pubblicazione del presente avviso, avente ad oggetto: Richiesta di concessione demaniale marittima presentata da: – NON APRIRE .

Trascorso il termine stabilito, si darà Ulteriore corso agli adempimenti inerenti alla richiesta; ed eventualmente ad una procedura di comparazione, con riferimento al P. Regionale e relative NTA, al Piano Comunale e relative NTA, Regolamento e Bando tipo.

Le eventuali domande pervenute fuori termine saranno considerate inammissibili e non saranno prese in considerazione.

Si avverte espressamente che le domande di rilascio di concessione demaniale marittima eventualmente presentate in concorrenza devono essere conformi ai principi ed ai criteri del piano Regionale delle Coste approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 2273 del 13 ottobre 2011 (B.U.R.P. n. 167 del 26.10.2011) e relative Norme Tecniche di Attuazione; e non in contrasto con il Piano il cui iter avviato con la presa d'atto del rapporto Ambientale Preliminare relativo alla formazione del PCC e relativi allegati di cui alla Deliberazione di G.C. n°89/18.9.2017.

Le istanze concorrenti di concessione dovranno essere predisposte, in forma cartacea e su supporto informatico, conformemente al Modello D1 predisposto dal Ministero delle Infrastrutture ; dei Trasporti, reperibile sul sito internet dello stesso Ministero, al fine di consentire l'aggiornamento del S.I.D. (Sistema Informativo Demanio Marittimo).

NORMATIVA APPLICATA PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE:

Legge n. 494 del 1993 e s.m.i. - Legge n.296/2006 L.R.n. 17/2015.

CANONE DEMANIALE MARITTIMO E CONNESSA IMPOSTA REGIONALE

AGGIUNTIVA:

Il canone demaniale marittimo e l'imposta regionale aggiuntiva saranno calcolati ogni anno per tutto il periodo concessorio in applicazione della

normativa prima richiamata, con riferimento alla tipologia delle opere presenti nel sito e relativi usi e in coerenza con l'aggiornamento annuale dell'indice ISTAT.

Si avverte espressamente, altresì, che, nelle more dell'approvazione del Piano Comunale delle Coste, sono fatte salve le più ampie facoltà ed iniziative dell'Amministrazione Comunale in merito alla Pianificazione comunale costiera in itinere, e dunque per le aree in questione potrebbe prevedersi una diversa destinazione d'uso o privilegiarsi l'uso pubblico e gratuito; e comunque si darà corso alle indicazioni di cui all'art. 6 Spiagge Libere (e precisamente al punto 6.4) – Allegato B – Regolamento di Attuazione del PCC in itinere.

Sono fatte salve inoltre, le modifiche che dovessero rendersi tecnicamente necessarie ai fini dell'approvazione del Piano Comunale delle Coste.

Pertanto quanto sopra potrà costituire giusta causa di revoca della concessione.

Si fa presente che l'Ufficio Demanio Marittimo è a disposizione per qualsivoglia informazione e che l'apertura al pubblico è prevista il lunedì mattina dalle ore 10:00 alle ore 13.00 .

(mail: ufficiotecnico@comune.patù.le.it)

oppure pec: ufficiotecnico.patù.le@pec.rupar.puglia.it

Il Responsabile del Settore

ARCH. DIONINO GINGRANDE



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dionino Gingrande".