



Comune di Patù'

Provincia di LECCE
AREA TECNICA

Via G. Romano • 73053 PATU' (LE) • C.F. 81003250750 • P.IVA 02338850759 • Tel (+39) 0833 752061 • Fax (+39) 0833 765707 • Sito internet www.comune.patu.gov.it • mail ufficiotecnico@comune.patù.le.it • pecufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it

Prot. n. 5403 del 30/12/2016.

Patù, li 30/12/2016

AVVISO ESPLORATIVO	
articoli 36, comma 2 lett. B) del d.lgs. n. 50/2016 criterio: offerta economicamente più vantaggiosa articolo all'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016	
LAVORI DI "RISTRUTTURAZIONE RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE" IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO € 110.386,00	
CUP: G61E15000900005	CIG: 6933662EE0

Il Comune di Patù, in ottemperanza alla Determina a contrarre n. 430 del 29/12/2016, intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere, secondo la disciplina di cui all'articolo 36, comma 2 lett. B), del D.Lgs. n. 50/2016, all'appalto per l'esecuzione dei lavori di "RISTRUTTURAZIONE RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE" importo complessivo progetto € 110.386,00.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Patù; dette manifestazioni hanno l'unico scopo di far conoscere all'Ente l'interesse e la disponibilità dei manifestanti alla successiva fase di invito alla presentazione dell'offerta, facilitando l'aggiudicazione dei lavori medesimi attraverso una procedura più snella, che semplifica l'operato della stazione appaltante, portando conseguentemente ad una notevole riduzione dei tempi per l'affidamento del contratto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non è prevista la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. B), del D.Lgs. n. 50/2016 sopra richiamato.

Fermo restando la verifica sul possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione dei lavori, qualora pervenga un elevato numero di manifestazioni di interesse (superiori a 5), il Comune di Patù si riserva la facoltà di individuare gli operatori idonei, comunque in numero non inferiore a cinque, dando priorità a quelli aventi:

- 1) attestazione SOA della qualificazione richiesta per l'esecuzione dei lavori
- 2) sede operativa nella Provincia di Lecce;

Nel rispetto all'art. 53, comma 2, lett. b), del Codice saranno adottati gli opportuni accorgimenti affinché i nominativi degli operatori economici selezionati non vengano resi noti, né siano accessibili, prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Agli operatori individuati sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare la relativa offerta. L'Ente si riserva, altresì, di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori. In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Patùvia G.ppe Romano, n. 65 tel. 0833 752061, pec ufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it;

2. CARATTERISTICHE DEI LAVORI:

Luogo di esecuzione: Patù – Marina di San Gregorio

Descrizione sommaria: lavori di rifacimento del Campo da Tennis esistente e delle aree annesse presso la Marina di San Gregorio.

3. IMPORTO DELL'APPALTO:

Importo complessivo dei lavori: € 88.786,00 di cui € 86.200,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.586,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

4. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:

Per l'esecuzione dei lavori, stante l'importo degli stessi inferiore ad € 150.000,00, sono richiesti al partecipante i requisiti di qualificazione di cui all'art. 90 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. *(ancora in vigore ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016)* come di seguito indicati:

- a) Iscrizione alla Camera di Commercio industria ed Artigianato per i lavori oggetto della presente procedura – quale idoneità tecnico professionale
- b) importo dei lavori analoghi alla cat. OS24: “Verde ed arredo urbano” eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare (€ 88.786,00);
- c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera b);
- d) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

IN OGNI CASO NON POTRA' PARTECIPARE AL SEGUENTE AVVISO CHI NON ABBIA IN PROPRIO I REQUISITI DI ORDINE GENERALE E TECNICO ORGANIZZATIVI SOPRA RICHIESTI E CHE SI PRESENTI QUINDI QUALE IMPRESA AUSILIATA MEDIANTE L'ISTITUTO DELL'AVVALIMENTO (allo scopo si rammenta che la finalità del presente avviso esplorativo è proprio quella di individuare tra le imprese qualificate quelle da invitare alla procedura negoziata indetta).

In ogni caso, vista la presenza di impianti tecnologici, per l'esecuzione degli stessi l'esecutore dovrà possedere l'abilitazione di cui al DM. 37/2008 e ss.mm.ii.

5. PROCEDURA DI GARA:

La procedura di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 36, comma 2 lett. B), del D.Lgs. n. 50/2016, ossia la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, mentre il criterio di aggiudicazione è quello di cui all'articolo 95 comma 2 del medesimo decreto, ossia l'Offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto e la contabilizzazione dei lavori avverrà a corpo ai sensi dell'articolo 43, comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010.

6. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Le imprese concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di Ordine Generale di cui all'art. 80 del Codice dei Contratti oltre che di quelli di Ordine Tecnico – Organizzativo meglio specificati al precedente art. 4. Ai

sensi dell'articolo 48, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

7. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

8. COMUNICAZIONI:

Le imprese interessate dovranno - obbligatoriamente - indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) a mezzo della quale ricevere tutte le comunicazioni della stazione appaltante successive alla manifestazione di interesse, che avverranno esclusivamente con le predette modalità. **Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse non riportanti l'indirizzo PEC.**

9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire all'ufficio protocollo di questo Ente entro le ore 12.00 del 20/01/2017. La consegna potrà avvenire anche a mano.

Le manifestazioni d'interesse, inoltre, dovranno essere rese sull'allegato "modello A" corredato da una copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità e, pena la non ammissione, dovranno essere richiuse in plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura..

Si informa che, al fine dell'eventuale invito alla partecipazione alla procedura negoziata, non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse inoltrate con modalità non conformi a quanto precedentemente precisato.

Il RUP procederà alla verifica delle manifestazioni pervenute e quindi alla stesura del relativo elenco di quelle ritenute ammissibili alla successiva fase

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà unicamente per le finalità connesse alla procedura di affidamento dei lavori in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Dionino GIANGRANDE Responsabile del Settore Tecnico.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
F.to Arch. Dionino GIANGRANDE