



Comune di Patù

Provincia di LECCE
AREA TECNICA

Via G. Romano • 73053 PATU' (LE) • C.F. 81003250750 • P.IVA 02338850759
• Tel (+39) 0833 752061 • Fax (+39) 0833 765707 • Sito internet
www.comune.patu.gov.it • mail ufficiotecnico@comune.patu.le.it
• pec ufficiotecnico.patu.le@pec.rupar.puglia.it

Prot 4520 del 24 OTT 2017

REGIONE PUGLIA - Servizio Urbanistica
Via Gentile, 52 – 70126 BARI
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

**Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici
per le provincia di Lecce Brindisi e Taranto**
Viale Galateo n.2 – 73100 LECCE
mbac-sbap-le@mailcert.beniculturali.it

Unione dei Comuni Terra di Leuca
Palazzo RAMIREZ
73050 – Salve
unione.terradileuca@legalmail.it

CAPITANERIA DI PORTO DI GALLIPOLI
Lungomare Marconi, n.1 – 73014 Gallipoli (LE)
cp-gallipoli@pec.mit.gov.it

AGENZIA DELLE DOGANE
Via Aldo Moro, n.34 - 73100 LECCE
dogane.lecce@pce.agenziadogane.it

**REGIONE PUGLIA - Servizio Foreste
Sezione Provinciale di Lecce**
Viale della Libertà, n. 70 - 73100 LECCE
servizio.foreste.regione@pec.rupar.puglia.it

Al Sindaco di Patù

Sede Istituzionale

Alla Amministrazione Comunale di Patù

Sede Istituzionale

Oggetto: **CONFERENZA DEI SERVIZI** relativa ad un “progetto di ampliamento di una struttura turistico ricettiva ai sensi dell’art. 8 comma 1 del DPR n. 160/2010 e del **D. Lgs. n. 127/30.6.2016**, con aumento della volumetria inferiore al 20% di quella legittimamente esistente.

Con nota prot. 1360/2017 (pratica edilizia 30/2017), come integrata con nota prot. 3748 del 06.9.2017, veniva presentata da Rocco STEFANELLI, in qualità di titolare della ditta “**Magna Grecia s.a.s. di Stefanelli Rocco**”, P. IVA : 03835590757, con sede in Patù – Località Felloniche, la documentazione relativa ad un “progetto di ampliamento di una struttura turistico ricettiva ai sensi dell’art. 8 comma 1 del DPR n. 160/2010 e del **D. Lgs. n. 127/30.6.2016**, con aumento di della volumetria inferiore al 20% di quella legittimamente esistente” (conformemente alla nuova disciplina, in sostituzione degli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater, 14-quinquies della L. n. 241/1990), **entrato in vigore il 28 luglio 2016**, relativamente ad una zona tipizzata F2 nel vigente PdF, all’interno della quale, secondo l’art. 19 delle NTA “sono consentite opere per attrezzature ed impianti balneari ed opere pubbliche in genere con relativi servizi”; censito in CEU al fg. 10 p.lle 191 – 402, ubicato in Via Lungomare Magna Grecia a Felloniche di Patù;

Ai sensi della L. 241/90 e ss. mm. ii., così come modificato e integrato dal D. Lgs. 127 del 30.6.2016 che disciplina l’Istituto della Conferenza di Servizi, si è ritenuto opportuno effettuare un esame contestuale della Deroga in aumento della cubatura preesistente da parte dei vari Enti Pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo, indicando una **Conferenza di Servizi Decisoria Semplificata (senza riunione)** per l’espressione del proprio parere, come da progetto allegato.

Si invitano pertanto gli Enti portatori di interesse diretto ed indiretto in indirizzo a richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti entro 15 giorni dalla ricezione della allegata documentazione, ai sensi del comma 7 dell’art. 2 della

241/90 e conseguente sospensione come da art. 14 bis comma 2 lettera b; per consentire il rispetto della tempistica di cui all'art. 14 bis comma 2 lettera c..

Si rammenta a codeste Spett.li Amministrazioni che ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2 lettera c, le proprie determinazioni devono essere rese entro 90 gg dalla ricezione.

Si comunica altresì che la data della eventuale riunione simultanea sarà tenuta entro 10 giorni dal termine di cui all'art. 14-bis comma 2 (90 gg).

Il progetto è disponibile sul sito del comune: Home Page / Notizie

Si allega altresì contenente copia cartacea del progetto.



Il Responsabile dell'Area Tecnica

ARCH. DIONINO GIANGRANDE